

JW.PM

A woman with long dark hair is sitting on a brown leather sofa, seen from the side. She is holding a light-colored ceramic cup. In the background, a black wood-burning stove with a fire inside is visible. To the left of the stove, there is a stack of firewood. The floor is covered with a checkered tile pattern. The overall atmosphere is cozy and warm.

INSTRUKCJE OBSŁUGI udogodnień

by JWPM





Joanna Wistuba
Property Management

BASEN PODGRZEWANY REGULAMIN UŻYTKOWANIA

KORZYSTANIE Z BASENU

1. Basen udostępniany jest wyłącznie po wcześniejszej rezerwacji oraz po uiszczeniu dodatkowej opłaty.
2. Basen jest w pełni przygotowany do użytkowania przed przyjazdem Gości - uruchomiony, nagrzany oraz zabezpieczony roletą. Pilot do obsługi rolety znajduje się w domu, w miejscu wskazanym w instrukcji zameldowania.
3. Goście nie mogą samodzielnie regulować temperatury wody. Zmiany w temperaturze wody następują stopniowo i ewentualne preferencje muszą być zgłaszane z 7 dniowym wyprzedzeniem.
4. **W czasie, gdy basen nie jest użytkowany, rekomendowane jest zasłanianie go roletą zewnętrzną sterowaną na pilota.** Aby pilot zadziałał należy stanąć w pobliżu krawędzi basenu i nacisnąć guzik na pilocie. Roleta pełni funkcję termoizolacyjną, co ma szczególne znaczenie przy niższych temperaturach oraz pomaga utrzymać stałą temperaturę wody oraz czystość.
5. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo drzew, w wodzie mogą pojawiać się liście oraz inne naturalne zanieczyszczenia. Ich obecność w niewielkiej ilości jest zjawiskiem naturalnym i nie stanowi podstawy do składania reklamacji.
6. Woda w basenie jest regularnie oczyszczana za pomocą systemów filtracyjnych oraz odkurzacza basenowego. W przypadku dłuższych pobyków automatyczny odkurzacz basenowy jest również udostępniany Gościom do samodzielnego użytku.

ZASADY BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA

1. Basen jest przeznaczony wyłącznie dla **zameldowanych** w obiekcie Gości. Korzystanie z basenu odbywa się na własną odpowiedzialność, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa oraz niniejszego regulaminu.



2. Dzieci oraz osoby niepełnoletnie mogą korzystać z basenu wyłącznie pod stałym i bezpośrednim nadzorem osób dorosłych. Opiekunowie ponoszą pełną odpowiedzialność za ich bezpieczeństwo oraz zachowanie.
3. Zabrania się skakania do basenu oraz biegania wokół basenu ze względu na ryzyko poślizgnięcia. Nie można korzystać z basenu pod wpływem alkoholu lub środków odurzających.

HIGIENA I CZYSTOŚĆ

1. Przed wejściem do basenu zaleca się **skorzystanie z prysznica** w celu utrzymania wysokiej jakości wody i komfortu wszystkich Gości.
2. Na terenie basenu obowiązuje bezwzględny zakaz **wnoszenia jedzenia** oraz napojów do wody - pozwala to zachować czystość, bezpieczeństwo oraz najwyższy standard korzystania z obiektu.
3. Dbając o komfort kolejnych Gości, informujemy, że w przypadku zanieczyszczenia wody w stopniu uniemożliwiającym dalsze użytkowanie basenu (wymagającym m.in. wymiany wody lub specjalistycznego czyszczenia), zostaną naliczone stosowne koszty.
4. Zabrania się wprowadzania zwierząt domowych do wody.
5. Podczas korzystania z odkurzacza basenowego **zabrania się zwijania rolety basenowej w czasie, gdy odkurzacz znajduje się w wodzie**. Może to doprowadzić do wkręcenia przewodu odkurzacza w mechanizm rolety, co grozi uszkodzeniem basenu.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA

1. Instrukcja została opracowana w celu zapewnienia bezpiecznego i prawidłowego użytkowania basenu, a jej nieprzestrzeganie może skutkować dochodzeniem roszczeń przez JWPM w przypadku powstania szkód lub dodatkowych kosztów. **Akceptując regulamin obiektu, użytkownik potwierdza zapoznanie się z instrukcjami dotyczącymi udogodnień dostępnych w obiekcie i zobowiązuje się do stosowania ich przed rozpoczęciem korzystania z nich.**
2. JWPM zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia basenu z użytkowania z powodów technicznych lub higienicznych lub w przypadku stwierdzenia złamania postanowień regulaminu.



HEATED SWIMMING POOL

RULES OF USE

USE OF THE POOL

1. The pool is made available upon prior reservation and subject to the payment of an additional fee.
2. The pool is fully prepared for use before guests arrive—it is operational, heated, and secured with a roller shade. The remote control for the roller shade is located inside the house, in the spot indicated in the check - in instructions.
3. Guests cannot adjust the water temperature themselves. Changes in water temperature occur gradually, and any preferences must be reported 7 days in advance.
4. **When the pool is not in use, it is recommended to cover it with an external roller shade controlled by a remote.** To activate the remote, stand near the edge of the pool and press the button on the remote. The roller shade provides thermal insulation, which is particularly important in colder weather and helps maintain a constant water temperature and cleanliness.
5. Due to the immediate proximity of trees, leaves and other natural debris may appear in the water. Their presence in small quantities is a natural occurrence and does not constitute grounds for a complaint.
6. The pool water is regularly cleaned using filtration systems and a pool vacuum cleaner. For longer stays, an automatic pool vacuum cleaner is also made available to guests for their own use.

SAFETY RULES

1. The pool is reserved exclusively for guests registered at the facility. Use of the pool is at your own risk and must comply with safety rules and these regulations.
2. Children and minors may use the pool only under the constant and direct supervision of adults. Guardians bear full responsibility for their safety and behavior.
3. Jumping into the pool and running around the pool are prohibited due to the risk of slipping. You may not use the pool while under the influence of alcohol or intoxicating substances.



HYGIENE AND CLEANLINESS

1. We recommend **taking a shower** before entering the pool to maintain high water quality and ensure the comfort of all guests.
2. It is strictly prohibited to bring **food or drinks** into the pool area—this helps maintain cleanliness, safety, and the highest standards for using the facility.
3. To ensure the comfort of subsequent guests, please be advised that if the water becomes contaminated to a degree that prevents further use of the pool (requiring, for example, a water change or specialized cleaning), appropriate costs will be charged.
4. Pets are not allowed in the water.
5. When using the pool vacuum cleaner, it is **prohibited to roll up the pool cover while the vacuum cleaner is in the water**. This may cause the vacuum cleaner's hose to become entangled in the cover mechanism, which could damage the pool.

USER RESPONSIBILITY

1. These instructions have been prepared to ensure the safe and proper use of the swimming pool; failure to comply with them may result in the property owner pursuing claims in the event of damage or additional costs. **By accepting the facility's rules and regulations, the user confirms that they have read the instructions regarding the amenities available at the facility and agrees to follow them before using them.**
2. JWPM reserves the right to temporarily close the pool for technical or hygiene reasons or in the event of a violation of the rules and regulations.





Joanna Wistuba
Property Management

JACUZZI

INSTRUKCJA OBSŁUGI I REGULAMIN UŻYTKOWANIA

KORZYSTANIE Z JACUZZI

1. Jacuzzi udostępniamy wyłącznie po wcześniejszej rezerwacji oraz po uiszczeniu dodatkowej opłaty.
2. Jacuzzi jest w pełni przygotowane do użytkowania na czas Państwa pobytu - napełnione wodą, uruchomione oraz nagrzane przed przyjazdem.
3. Goście mogą samodzielnie regulować temperaturę wody za pomocą panelu dotykowego przy jacuzzi: („+” - podwyższenie temperatury, „-” - obniżenie temperatury), dodatkowo możliwa jest samodzielna regulacja natężenia hydromasażu oraz zmiana kolorów oświetlenia LED, zgodnie z indywidualnymi preferencjami.
4. Zmiany ustawień temperatury następują stopniowo - zaleca się odczekanie kilku minut, aż system dostosuje się do wybranych parametrów.
5. Zalecana temperatura kąpieli wynosi **36-38°C**.
6. Prosimy nie ingerować w pozostałe ustawienia techniczne urządzenia. W razie pytań lub problemów prosimy o kontakt z obsługą obiektu.
7. **W czasie, gdy jacuzzi nie jest użytkowane, prosimy o każdorazowe przykrywanie go pokrywą ochronną.** Pokrywa pełni funkcję termoizolacyjną, co ma szczególne znaczenie w okresie zimowym, oraz pomaga utrzymać stałą temperaturę wody. Dodatkowo przykrywanie jacuzzi chroni wodę przed zanieczyszczeniami zewnętrznymi.
8. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo drzew, w wodzie mogą pojawiać się liście oraz inne naturalne zanieczyszczenia. Ich obecność w niewielkiej ilości jest zjawiskiem naturalnym i nie stanowi podstawy do składania reklamacji.

ZASADY BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA

1. **Korzyści i ryzyka:** Jacuzzi oferuje relaksacyjny hydromasaż i komfort kąpieli, jednak użytkowanie wiąże się z ryzykiem, jeśli nie przestrzega się podstawowych zasad bezpieczeństwa. Goście korzystają z jacuzzi **na własną odpowiedzialność**.



2. **Maksymalna liczba osób:** w jacuzzi przeznaczonym dla maksymalnie **3 osób** nie należy przebywać więcej osób jednocześnie.
3. **Wejście i wyjście:** Z jacuzzi wchodzi się **powoli i ostrożnie**. Pośpiech i śliska powierzchnia mogą prowadzić do poślizgnięcia się i kontuzji.
4. Nie wolno nurkować ani skakać do jacuzzi.
5. Nie wolno korzystać z jacuzzi po spożyciu alkoholu, narkotyków ani leków powodujących senność - ryzyko omdlenia, utraty przytomności i utonięcia wzrasta znacząco.
6. **Dzieci:** Dzieci muszą być bez przerwy nadzorowane przez osobę dorosłą podczas korzystania z jacuzzi - temperatura wody szybciej wpływa na ich organizm i mogą być bardziej narażone na przegrzanie.
7. **Pora burzowa:** W przypadku burzy z wyładowaniami atmosferycznymi, jacuzzi nie powinno być używane - istnieje ryzyko porażenia prądem lub poważnych uszkodzeń instalacji.

TEMPERATURA I CZAS KĄPIELI

1. **Temperatura wody:** Maksymalna bezpieczna temperatura w jacuzzi to **40 °C**. Zalecana temperatura komfortowa to **ok. 36-38 °C**. Temperatura powyżej 40 °C zwiększa ryzyko przegrzania i narażenia zdrowia.
2. **Nieprzekraczalny czas pobytu:** Zaleca się, aby **pojedyncza sesja kąpielowa nie przekraczała 30 minut**, przy wyższych temperaturach wody, by uniknąć przegrzania i odwodnienia.
3. **Przedłużone sesje:** Osoby z problemami krążenia, nadciśnieniem, chorobami serca, cukrzycą lub w ciąży powinny **skonsultować się z lekarzem przed użyciem jacuzzi**.

HIGIENA I CZYSTOŚĆ

Ubiór kąpielowy: Jacuzzi należy używać **wyłącznie w czystym stroju kąpielowym**. Zanim wejdiesz do jacuzzi, **weź prysznic i usuń kosmetyki, kremy, olejki, perfumy i środki do opalania**, które mogą zanieczyścić wodę, pogorszyć jakość filtracji i zwiększyć ryzyko podrażnień skóry.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA

Instrukcja została opracowana w celu zapewnienia bezpiecznego i prawidłowego użytkowania jacuzzi, a jej nieprzestrzeganie może skutkować dochodzeniem roszczeń przez właściciela obiektu w przypadku powstania szkód lub dodatkowych kosztów. **Akceptując regulamin obiektu, użytkownik potwierdza zapoznanie się z instrukcjami dotyczącymi udogodnień dostępnych w obiekcie i zobowiązuje się do stosowania ich przed rozpoczęciem korzystania z nich.**





Joanna Wistuba
Property Management

JACUZZI

OPERATING INSTRUCTIONS AND TERMS OF USE

JACUZZI START-UP

1. The pool is reserved exclusively for guests registered at the facility. Use of the pool is at your own risk and must comply with safety rules and these regulations.
- 2. The hot tub is fully prepared for use during your stay - filled with water, turned on, and heated before your arrival.**
3. Guests can adjust the water temperature themselves using the touch panel next to the jacuzzi: ("+" - increase temperature, "-" - decrease temperature). In addition, it is possible to adjust the intensity of the hydromassage and change the colors of the LED lighting according to individual preferences.
4. Temperature changes occur gradually - it is recommended to wait a few minutes for the system to adjust to the selected parameters.
5. The recommended bath temperature is **36-38°C**.
6. Please do not interfere with the other technical settings of the device. If you have any questions or problems, please contact the facility staff.
7. When the jacuzzi is not in use, please cover it with a protective cover each time. The cover provides thermal insulation, which is particularly important in winter, and helps to maintain a constant water temperature. In addition, covering the hot tub protects the water from external contaminants.
8. Due to the immediate proximity of trees, leaves and other natural debris may appear in the water. Their presence in small quantities is a natural occurrence and does not constitute grounds for a complaint.

SAFETY RULES FOR USE

1. Benefits and risks: the hot tub offers relaxing hydromassage and bathing comfort, but its use involves risks if basic safety rules are not followed. Guests use the hot tub at their own risk.



2. Maximum number of people: the hot tub is designed for a maximum of 3 people and should not be used by more people at the same time.
3. Entering and exiting: Enter the hot tub slowly and carefully. Rushing and the slippery surface can lead to slipping and injury.
4. Do not dive or jump into the hot tub.
5. Do not use the hot tub after consuming alcohol, drugs, or medications that cause drowsiness—the risk of fainting, losing consciousness, and drowning increases significantly.
6. Children must be supervised by an adult at all times when using the hot tub - the water temperature affects their bodies more quickly and they may be more prone to overheating.
7. Stormy weather: In the event of a thunderstorm, the hot tub should not be used - there is a risk of electric shock or serious damage to the installation.

BATH TEMPERATURE AND DURATION

1. Water temperature: The maximum safe temperature in a hot tub is 40°C. The recommended comfortable temperature is approx. 36-38°C.
2. Temperatures above 40 °C increase the risk of overheating and health hazards.
3. It is recommended that a single bathing session should not exceed 30 minutes at higher water temperatures to avoid overheating and dehydration.
4. Extended sessions: People with circulation problems, high blood pressure, heart disease, diabetes, or who are pregnant should consult a doctor before using a hot tub.

HYGIENE AND CLEANLINESS

Swimwear: Only use the hot tub in clean swimwear. Before entering the hot tub, **take a shower** and remove any cosmetics, creams, oils, perfumes, and sunscreen that could contaminate the water, reduce filtration efficiency, and increase the risk of skin irritation.

USER RESPONSIBILITY

These instructions have been developed to ensure the safe and proper use of the jacuzzi, and failure to comply with them may result in claims by the owner of the facility in the event of damage or additional costs. **By accepting the facility's rules and regulations, the user confirms that they have read the instructions regarding the facilities available at the facility and undertakes to follow them before using them.**





Joanna Wistuba
Property Management

SAUNA SUCHA

INSTRUKCJA OBSŁUGI I REGULAMIN UŻYTKOWANIA

ROZRUCH SAUNY

1. Sauna sucha uruchamiana jest samodzielnie przez Gości, zgodnie z indywidualnymi preferencjami.
2. Czas nagrzewania sauny wynosi około **50 minut**, dlatego zaleca się włączenie urządzenia z odpowiednim wyprzedzeniem.
3. Sterowanie sauną odbywa się za pomocą dwóch pokręteł znajdujących się na piecu:
 - pierwsze pokrętko (termostat/czas pracy) należy ustawić tak, aby znacznik znalazł się w białej strefie - uruchamia to proces nagrzewania sauny,
 - drugie pokrętko odpowiada za ustawienia pomocnicze zgodnie z oznaczeniami producenta.
4. Po zakończeniu korzystania z sauny należy obowiązkowo wyłączyć urządzenie, ustawiając oba pokrętkła w pozycji „OFF”.
5. Prosimy nie pozostawiać włączonej sauny bez nadzoru.

ZASADY BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA

1. Korzystanie z sauny odbywa się na **własną odpowiedzialność**. Osoby z chorobami serca, nadciśnieniem, cukrzycą, chorobami układu krążenia, kobiety w ciąży oraz osoby przyjmujące leki powinny skonsultować się z lekarzem przed saunowaniem.
2. Dzieci nie mogą korzystać z sauny. Sauna przeznaczona jest dla osób dorosłych.
3. Nie wolno korzystać z sauny po spożyciu alkoholu, narkotyków ani środków odurzających.
4. Do sauny należy wchodzić ostrożnie, zachowując szczególną uwagę ze względu na wysoką temperaturę elementów wyposażenia (piec, kamienie, ławki).



5. **Polewanie kamieni wodą jest dozwolone** i powoduje **chwilowe zwiększenie wilgotności powietrza oraz intensyfikację odczuwalnego ciepła**.
6. Zabrania się suszenia ręczników, odzieży lub innych przedmiotów na piecu sauny.

TEMPERATURA I CZAS KĄPIELI

Zalecana temperatura w saunie suchej wynosi od 70°C do 90°C, w zależności od indywidualnych preferencji i doświadczenia użytkownika.

Jednorazowa sesja saunowania nie powinna przekraczać 10-15 minut. **W przypadku dłuższego korzystania zaleca się:**

- robienie przerw między wejściami,
- schłodzenie organizmu (np. prysznic),
- odpowiednie nawodnienie organizmu.

W razie złego samopoczucia (zawroty głowy, nudności, osłabienie) należy natychmiast opuścić saunę.

HIGIENA I CZYSTOŚĆ

Przed wejściem do sauny należy dokładnie umyć ciało pod prysznicem i wytrzeć je do sucha. W saunie należy korzystać z ręcznika, które powinno być rozłożone pod całym ciałem - w celu zachowania higieny.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA

Instrukcja została opracowana w celu zapewnienia bezpiecznego i prawidłowego użytkowania sauny, a jej nieprzestrzeganie może skutkować dochodzeniem roszczeń przez właściciela obiektu w przypadku powstania szkód lub dodatkowych kosztów.

Akceptując regulamin obiektu, użytkownik potwierdza zapoznanie się z instrukcjami dotyczącymi udogodnień dostępnych w obiekcie i zobowiązuje się do stosowania ich przed rozpoczęciem korzystania z nich.





Joanna Wistuba
Property Management

DRY SAUNA

OPERATING INSTRUCTIONS AND TERMS OF USE

SAUNA START-UP

1. The dry sauna is operated independently by guests, according to their individual preferences.
2. The sauna takes approximately **50 minutes** to heat up, so it is recommended to turn it on well in advance.
3. The sauna is controlled by two knobs located on the stove:
 - the first knob (thermostat/operating time) should be set so that the marker is in the **white zone** - this starts the sauna heating process,
 - the second knob is responsible for auxiliary settings in accordance with the manufacturer's markings.
4. After using the sauna, it is mandatory to turn off the device by setting both knobs to the **"OFF" position**.
5. Please do not leave the sauna unattended while it is turned on.

SAFETY RULES FOR USE

- Use of the sauna is at your **own risk**. People with heart disease, high blood pressure, diabetes, cardiovascular disease, pregnant women, and people taking medication should consult a doctor before using the sauna.
- Children are not allowed to use the sauna. **The sauna is intended for adults only.**
- Do not use the sauna after consuming alcohol, drugs, or intoxicants.
- Enter the sauna with caution, paying particular attention to the high temperature of the equipment (stove, stones, benches).



- Pouring water on the stones is permitted and causes a temporary increase in air humidity and intensification of the perceived heat.
- It is forbidden to dry towels, clothing, or other items on the sauna stove.

BATH TEMPERATURE AND DURATION

The recommended temperature in a dry sauna is between **70°C and 90°C**, depending on individual preferences and experience.

A single sauna session should not exceed 10-15 minutes. For longer use, it is recommended to:

- take breaks between sessions,
- cool down the body (e.g., take a shower),
- stay properly hydrated.

If you feel unwell (dizziness, nausea, weakness), leave the sauna immediately.

HYGIENE AND CLEANLINESS

Before entering the sauna, wash your body thoroughly in the shower and dry yourself off. In the sauna, use a towel, which should be spread out under your entire body for hygiene reasons.

USER RESPONSIBILITY

These instructions have been developed to ensure the safe and proper use of the sauna, and failure to comply with them may result in claims by the owner of the facility in the event of damage or additional costs. **By accepting the facility's rules and regulations, the user confirms that they have read the instructions regarding the facilities available at the facility and undertakes to follow them before using them.**





Joanna Wistuba
Property Management

KOMINEK INSTRUKCJA OBSŁUGI

ROZPALANIE KOMINKA

1. Przed rozpoczęciem palenia **otwórz szyber**, ustawiając dźwignię regulacji w pozycji wysuniętej.
2. Na papierze oraz drobnych, suchych wiórach ułóż cienkie kawałki drewna w kształcie piramidy.
3. Po podpaleniu pozostaw drzwiczki **uchylone do połowy** aż do momentu pełnego rozpalenia ognia.
4. Następnie zamknij drzwi i ustaw dźwignię regulacji dopływu świeżego powietrza w pozycji **otwartej** na około **5-10 minut**.
5. Gdy odpowiednia ilość drewna zacznie się palić, a wkład kominkowy osiągnie właściwą temperaturę, można **zamknąć dopływ powietrza oraz szyber**.
6. Po wypaleniu drewna, gdy w palenisku pozostanie żar, w razie potrzeby można dołożyć kolejne polana.

Uwaga:

Zawsze otwieraj drzwiczki przy **otwartym szybrze**, aby zapobiec zadymieniu pomieszczenia.

ZASADY BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA

1. Nie umieszczaj żadnych materiałów łatwopalnych w odległości mniejszej niż **800 mm** od kominka.
2. Kominek mogą obsługiwać wyłącznie **osoby dorosłe**.
3. Przy otwieraniu drzwiczek należy stosować **rękawice ochronne**.
4. **Nigdy nie gaś kominka wodą** - grozi to uszkodzeniem urządzenia.
5. Zachowaj szczególną ostrożność, zwłaszcza w obecności **małych dzieci**.



OSTRZEŻENIA EKSPLOATACYJNE

- Przy temperaturze zewnętrznej powyżej **16°C** ciąg kominowy może być osłabiony.
- W takich warunkach istnieje ryzyko zadymienia pomieszczenia podczas otwierania drzwiczek.

OPRÓŻNIANIE POPIELNIKA

- Popielnik należy opróżniać **regularnie** - przy standardowym użytkowaniu wystarczy raz na **3 dni**. Zapewnia to prawidłowy dopływ powietrza do spalania.
- Popiół przechowuj w metalowym pojemniku przygotowanym przez obiekt, który jest umieszczony przy kominku.

DREWNO

- Maksymalna ilość: **do 5 polan** / łączna waga drewna: **4 kg**.
- Używaj wyłącznie przygotowanego drewna
- Zabrania się stosowania paliw płynnych oraz innych substancji łatwopalnych - **ryzyko wybuchu!**
- Dym i osad są naturalnym efektem spalania, zwłaszcza przy niskich temperaturach i słabym ciągu.
- Umiarkowane zaparowanie szyby po długim paleniu **nie stanowi podstawy do reklamacji**.
- Kominiek **nie służy do spalania odpadów**.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA

Instrukcja została opracowana w celu zapewnienia bezpiecznego i prawidłowego użytkowania kominka, a jej nieprzestrzeganie może skutkować dochodzeniem roszczeń przez właściciela obiektu w przypadku powstania szkód lub dodatkowych kosztów. **Akceptując regulamin obiektu, użytkownik potwierdza zapoznanie się z instrukcjami dotyczącymi udogodnień dostępnych w obiekcie i zobowiązuje się do stosowania ich przed rozpoczęciem korzystania z nich.**





Joanna Wistuba
Property Management

FIREPLACE OPERATING INSTRUCTIONS

LIGHTING THE FIREPLACE

1. Before lighting, open the damper by setting the control lever to the extended position.
2. Place thin pieces of wood in a pyramid shape on top of the paper and small, dry chips.
3. After lighting, leave the door half open until the fire is fully lit.
4. Then close the door and set the fresh air supply control lever to the open position for about 5-10 minutes.
5. When the right amount of wood starts to burn and the fireplace insert reaches the right temperature, you can close the air supply and the damper.
6. After the wood has burned out and embers remain in the firebox, you can add more logs if necessary.

Note:

Always open the door with the damper open to prevent smoke from filling the room.

SAFETY RULES FOR USE

1. Do not place any flammable materials within **800 mm** of the fireplace.
2. **Only adults** may operate the fireplace.
3. Wear **protective gloves** when opening the door.
4. **Never extinguish the fireplace with water** - this may damage the appliance.
5. Be particularly careful, especially in the presence of **small children**.



OPERATING WARNINGS

- At outside temperatures above **16°C**, the chimney draft may be weakened.
- In such conditions, there is a risk of smoke filling the room when the door is opened.

EMPTYING THE ASHTRAY

- The ash pan should be emptied **regularly** - once every **3 days** is sufficient for standard use.
- This ensures a proper supply of air for combustion.
- Store the ashes in a metal container provided by the facility, which is located next to the fireplace.

FIREWOOD FOR THE FIREPLACE

- Maximum amount: up to **5 logs** / total weight of wood: 4 kg.
- Use only prepared wood
- It is forbidden to use liquid fuels and other flammable substances - risk of explosion!
- Smoke and residue are a natural result of combustion, especially at low temperatures and with poor draft.
- Moderate fogging of the glass after prolonged burning is not grounds for complaint.
- The fireplace is not intended for **burning waste**.

USER RESPONSIBILITY

These instructions have been developed to ensure the safe and proper use of the fireplace, and failure to comply with them may result in claims by the owner of the facility in the event of damage or additional costs. **By accepting the facility's rules and regulations, the user confirms that they have read the instructions regarding the facilities available at the facility and undertakes to follow them before using them.**



JW.PM



JW Property Management
NIP: 1132688784
Małopolska 7/17
81-813 Sopot

hello@jwpm.pl
www.jwpm.pl